

**ANDORNAKTÁLYA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT**  
**Polgármesterétől**

3399. Andornaktálya II. Rákóczi F. út 160. ☎ / ☎ 06-36/ 430-527

---

**Polgármesteri összefoglaló**

**Tárgy:**

Településképi rendelet közzététele

**Közreműködő:**

Szabó László főépítész

**Tisztelt Érintettek!**

Andornaktálya Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. január 27.-i ülésén, a hatályos településképi rendelet módosításaként elfogadta Andornaktálya településképi védelméről és alakításáról szóló 1/2020. (I. 28.) számú önkormányzati rendeletét, amely 2020. január 29.-től hatályos.

A településképi rendelet módosítására a Heves Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály, HE/TFO/00833-3/2019. iktatási számú levele alapján, törvényességi okokból került sor. A Törvényességi Felügyeleti Osztály javaslatai kerültek átvezetésre a településképi rendeletben, a településképi rendelet teljes körű felülvizsgálata nélkül.

A rendelet módosítása során, a településképi arculati kézikönyv felülvizsgálata, illetve módosítása nem vált szükségessé. A településképi arculati kézikönyvön és annak rajzi mellékletein az önkormányzat nem változtatott.

Az elfogadott településképi rendeletnek nincsenek rajzi mellékletei, mert a településen még nem kerültek kijelölésre úgynevezett „településképi szempontból meghatározó” és „településképi szempontból védett területek”.

Az elfogadott településképi rendelet minden településképi-érvényesítési eszközt szabályoz:

- a rendelet célját, hatályát, az értelmező rendelkezéseket,
- a tájékoztatás és szakmai konzultáció szabályait,
- a településképi bejelentési eljárás szabályait a reklámok elhelyezésére vonatkozóan,
- a településképi kötelezés szabályait,
- a településképi bírság kiszabásának esetköreit, mértékét, kiszabásának és behajtásának módját,
- a helyi védelem feladatát, általános szabályait, önkormányzati kötelezettségeit,
- a helyi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségeket,
- az önkormányzati támogatási és ösztönző rendszert,
- az egyes sajátos építmények és műtárgyak elhelyezésének szabályait,
- a reklámokra vonatkozó településképi követelményeket,
- az általános településképi követelményeket.

A településképi rendelet jelenleg még nem tartalmaz előírásokat:

- a településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó építészeti követelményekre,
- a helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelményekre,
- az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelményekre vonatkozóan.

Szükségességük esetén, ezek az előírások azt követően kerülnek kidolgozásra, egyeztetésre és elfogadásra, miután megtörténnek az első védelem alá helyezési kezdeményezések, javaslat születik a településképi szempontból meghatározó területekre és az azokra vonatkozó építészeti követelményekre, valamint az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelményekre.

A településképi rendelet módosítása során, a települési főépítési feladatokat Szabó László (végzettsége: okleveles építésmérnök, városrendezési és városgazdasági okleveles szakmérnök, kamarai száma: 10-0245, levelezési címe: 1125 Budapest, Mátyás király út 13. telefonszáma: 30/290-3364, e-mail címe: 64szabo.laszlo@gmail.com) megbízott települési főépítész látta el, a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 10. § (1) bekezdésének megfelelően.

Ez a rövid összefoglaló a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 43/B. § (1) a) pontjának megfelelően készült.

Andornaktálya, 2020. január 28.

**Tisztelettel:**



*Zsolt Barczy*  
Barczy Zsolt  
polgármester