

Andornaktálya Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete
2026. február 2-i ülésének
JEGYZŐKÖNYVE

HATÁROZAT SZÁMA	TÁRGYA
4/2026.(02.02.)	a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról
5/2026.(02.02.)	a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbeclési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról
6/2026.(02.02.)	a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbeclési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Készült: Andornaktálya Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának
tanácskozó termében 2026. február 2-án

Jelen vannak:

Debreceni Róbert polgármester
dr. Hunyadi-Buzás Emese jegyző

Orosz János Ádám alpolgármester
Sáfránné Veres Veronika képviselő
Borbás László képviselő
Kollár Tamás képviselő

Meghívottak:

-

Jegyzőkönyvvezető:

Demus-Beke Mária köztisztviselő

Debreceni Róbert polgármester

Köszöntötte a megjelent képviselőket, dr. Hunyadi-Buzás Emese jegyző asszonyt, Demus-Beke Mária jegyzőkönyvvezetőt. Megállapította, hogy az ülésen a megválasztott 7 képviselő közül 5 jelen van, így az ülés határozatképes. Javasolta, hogy a napirendi pontokat a meghívó szerint tárgyalják.

NAPIREND

1. Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Előadó: Debreceni Róbert polgármester

2. Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbebecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Előadó: Debreceni Róbert polgármester

3. Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról
Előadó: Debreceni Róbert polgármester

Tájékoztattott, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a napirend elfogadásáról a testület egyszerű szótöbbséggel, határozat meghozatala nélkül dönt. Kérte, hogy aki a napirendi pontok sorrendjének tárgyalásával egyetért, kézfelnyújtással jelezze.

Megállapította, hogy a testület tagjai a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták.

I. NAPIREND:

Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Előadó: Debreceni Róbert polgármester

Előterjesztés

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2026. február 2-i rendkívüli ülésére

a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatokra vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiírás kapcsán.

Az önkormányzat polgármestere 2026. január 20-án kiküldte az ajánlatkéréseket a projektmenedzsmenti feladatokat ellátó cégeknek. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2026. január 27. 12. 00 óra volt.

Az ajánlati felhívás szerint *azzal az ajánlattevő vállalkozással kell szerződést kötni, amely a legkisebb összegű ajánlatot adja.*

Mindhárom ajánlattevő az előírt határidőn belül nyújtotta be az ajánlatát, így a versenyztetési eljárást érvényesnek kell tekinteni.

A benyújtott három ajánlatból meghatározható az összességében legkedvezőbb ajánlattevő, így **a versenyztetést eredményesnek kell tekinteni.**

A beérkezett ajánlatok a következők az „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt kapcsán:

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Ajánlattevő: | Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. |
| Ajánlattevő képviselője: | Dr. Kurucz András ügyvezető |
| Székhelye: | 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9. |
| Ajánlat érkezett: | (post/ <u>email</u>) 2026. január 21. napján. 9 óra 47 perckor |
| Ajánlati ár: | 386.220,- + 27% ÁFA (104. 279,- Ft)
mindösszesen: 490. 499,- Ft |
| 2. Ajánlattevő: | HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség |
| Nonprofit Kft. | |
| Ajánlattevő képviselője: | Korbeák György ügyvezető |
| Székhelye: | 4024 Debrecen, Piac utca 54. |
| Ajánlat érkezett: | (post/ <u>email</u>) 2026. január 21. napján 13 óra 13 perckor |
| Ajánlati ár: | 445. 000,-Ft + 27% ÁFA (120. 150,- Ft)
mindösszesen: 565. 150,- Ft |

3. Ajánlattevő: **BORA 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Fejlesztési Ügynökség**
Ajánlattevő képviselője: Surmann Antal ügyvezető
Székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 1.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 21. napján 15 óra 09 perckor
Ajánlati ár: 424. 000,- Ft + 27% ÁFA (114. 480,- Ft),
mindösszesen: **538. 480,- Ft**

A beérkezett ajánlatok a következők a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt kapcsán:

1. Ajánlattevő: **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.**
Ajánlattevő képviselője: Dr. Kurucz András ügyvezető
Székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 21. napján. 9 óra 47 perckor
Ajánlati ár: 346. 850,- + 27% ÁFA (93. 650,- Ft)
mindösszesen: **440. 500,- Ft**
2. Ajánlattevő: **HBMFÜ Hajdú-Bihar Vármegyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.**
Ajánlattevő képviselője: Korbeák György ügyvezető
Székhelye: 4024 Debrecen, Piac utca 54.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 21. napján 13 óra 13 perckor
Ajánlati ár: 420. 000,-Ft + 27% ÁFA (113. 400,- Ft)
mindösszesen: **533. 400,- Ft**
3. Ajánlattevő: **BORA 94 Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Fejlesztési Ügynökség**
Ajánlattevő képviselője: Surmann Antal ügyvezető
Székhelye: 3525 Miskolc, Városház tér 1.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 21. napján 15 óra 09 perckor
Ajánlati ár: 405. 000,- Ft + 27% ÁFA (109. 350,- Ft),
mindösszesen: **514. 350,- Ft**

Az általam felkért 3 tagú Bíráló Bizottság 2026. január 29-én véleményezte a beérkezett ajánlatokat.

Megállapítható, hogy mindhárom ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak.

Ezt figyelembe véve, a Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően javaslom, hogy a Bizottság által támogatásra javasolt, a legkedvezőbb ajánlattevő Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.-t bízzuk meg a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó **projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatokkal.**

Kérem a képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatnak megfelelően döntsön a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Andornaktálya, 2026. január 29.

Debreceni Róbert
polgármester

..... /2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiírás keretében projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, az **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhelye: 3300 Eger, Kossut Lajos utca 9.) **ajánlatát nettó 386. 220,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 490. 499 ,-Ft (Négyszázkilencvenezer-négyszázkilencvenkilenc forint)** áron, valamint a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, az **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhelye: 3300

Eger, Kossuth Lajos utca 9.) **ajánlatát** nettó **346. 850,- Ft** + 27 % ÁFA, azaz bruttó **440. 500 ,-Ft (Négy száznegyvenezer-öttszáz forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

1. Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.)
2. Debreceni Róbert polgármester
3. Irattár

Debreceni Róbert polgármester

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás nem volt, ezért kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiírás keretében projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről szóló határozati javaslatot, az jelezze kézfelemeléssel.

Megállapította, hogy a testület tagjai a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták és a következő határozatot hozták:

4 /2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt és a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiírás keretében projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti

feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, az **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhelye: 3300 Eger, Kossut Lajos utca 9.) **ajánlatát nettó 386. 220,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 490. 499 ,-Ft (Négyszázkilencvenezer-négyszázkilencvenkilenc forint)** áron, valamint a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó projektelőkészítés és projektmenedzsmenti feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, az **Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft.** (székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) **ajánlatát nettó 346. 850,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 440. 500 ,-Ft (Négyszáznegyvenezer-ötszáz forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

4. Agria Térségfejlesztési Nonprofit Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.)
5. Debreceni Róbert polgármester
6. Irattár

II. NAPIREND

Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Előadó: Debreceni Róbert polgármester

Előterjesztés

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2026. február 2-i rendkívüli ülésére

a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiírás kapcsán.

Az önkormányzat polgármestere 2026. január 20-án kiküldte az ajánlatkéréseket a tervezési feladatot ellátó vállalkozásoknak. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2026. január 27. 12. 00 óra volt.

Az ajánlati felhívás szerint *azzal az ajánlattevő vállalkozással kell szerződést kötni, amely a legkisebb összegű ajánlatot adja.*

Két ajánlattevő az előírt határidőn belül nyújtotta be az ajánlatát, egy ajánlattevő határidőn túl, így ez az ajánlat nem volt érvényes a bírálat során.

A benyújtott ajánlatokból meghatározható az összességében legkedvezőbb ajánlattevő, így **a versenyztetést eredményesnek kell tekinteni.**

A beérkezett ajánlatok a következők:

- | | |
|--------------------------|--|
| Ajánlattevő: | SÁTH és társa Kft. |
| Ajánlattevő képviselője: | Sáth Péter ügyvezető |
| Székhelye: | 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42. |
| Ajánlat érkezett: | (post/ <u>email</u>) 2026. január 27. napján. 8 óra 46 perckor |
| Ajánlati ár: | 80.000,- + 0 % ÁFA (0,- Ft)
mindösszesen: 80. 000,- Ft |

- | | |
|--------------------------|--|
| Ajánlattevő: | Antal Ede E.V. |
| Ajánlattevő képviselője: | Antal Ede ügyvezető |
| Székhelye: | 3400 Mezőkövesd, Szemere B. utca 58. |
| Ajánlat érkezett: | (post/ <u>email</u>) 2026. január 27. napján 9 óra 17 perckor |
| Ajánlati ár: | 110.000,-Ft + 0 % ÁFA (0,- Ft)
mindösszesen: 110. 000,- Ft |

- | | |
|--------------------------|---|
| Ajánlattevő: | Kontroll-Builder Kft. |
| Ajánlattevő képviselője: | Michnyóczki Nándor ügyvezető |
| Székhelye: | 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26. |
| Ajánlat érkezett: | (post/ <u>email</u>) 2026. január 27. napján 12 óra 27 perckor |
| Ajánlati ár: | 120. 000,- Ft + 27% ÁFA (34. 400,- Ft),
mindösszesen: 152. 400,- Ft |

Az általam felkért 3 tagú Bíráló Bizottság 2026. január 29-én véleményezte a beérkezett ajánlatokat.

Megállapítható, hogy az ajánlatok megfelelnek az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak.

Ezt figyelembe véve, a Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően javaslom, hogy a Bizottság által támogatásra javasolt, a legkedvezőbb ajánlattevő SÁTH és társa Kft.-t bízzuk meg a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatokkal.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatnak megfelelően döntsön a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Andornaktálya, 2026. január 29.

Debreceni Róbert
polgármester

..... /2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiírás keretében tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, a **SÁTH és társa Kft.** (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42.) **ajánlatát nettó 80.000,- Ft + 0 % ÁFA, azaz bruttó 80. 000,-Ft (Nyolcvanezer forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

1. SÁTH és társa Kft. (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42.)
2. Debreceni Róbert polgármester
3. Irattár

Debreceni Róbert polgármester

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás nem volt, ezért kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról szóló határozati javaslatot, az jelezze kézfelemeléssel.

Megállapította, hogy a testület tagjai a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták és a következő határozatot hozták:

5/2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiírás keretében tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, a **SÁTH és társa Kft.** (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42.) **ajánlatát** nettó **80.000,- Ft** + 0 % ÁFA, azaz bruttó **80. 000,-Ft (Nyolcvanezer forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

1. SÁTH és társa Kft. (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42.)
2. Debreceni Róbert polgármester
3. Irattár

III. NAPIREND

Javaslat a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Előadó: Debreceni Róbert polgármester

Előterjesztés

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete 2026. február 2-i rendkívüli ülésére

a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátására vonatkozó versenyeztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiírás kapcsán.

Az önkormányzat polgármestere 2026. január 20-án kiküldte az ajánlatkéréseket a tervezési feladatot ellátó vállalkozásoknak. Az ajánlatok benyújtásának határideje 2026. január 27. 12. 00 óra volt.

Az ajánlati felhívás szerint azzal az ajánlattevő vállalkozással kell szerződést kötni, amely a legkisebb összegű ajánlatot adja.

Mindhárom ajánlattevő az előírt határidőn belül nyújtotta be az ajánlatát, így a versenyeztetési eljárást érvényesnek kell tekinteni.

A benyújtott három ajánlatból meghatározható az összességében legkedvezőbb ajánlattevő, így **a versenyeztetést eredményesnek kell tekinteni.**

A beérkezett ajánlatok a következők:

1. Ajánlattevő: **Kontroll-Builder Kft.**
Ajánlattevő képviselője: Michnyóczki Nándor ügyvezető
Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 25. napján 11 óra 15 perckor
Ajánlati ár: 238. 000,- Ft + 27% ÁFA (64. 260,- Ft),
mindösszesen: **302. 260,- Ft**
2. Ajánlattevő: **SÁTH és társa Kft.**
Ajánlattevő képviselője: Sáth Péter ügyvezető
Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Bagoly utca 42.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 25. napján. 15 óra 45 perckor
Ajánlati ár: 250.000,- + 27% ÁFA (67. 500,- Ft)
mindösszesen: **317. 500,- Ft**
3. Ajánlattevő: **Energia-Építő Kft.**
Ajánlattevő képviselője: Forrai Róbert ügyvezető
Székhelye: 3232 Miskolc, Kohó utca 8. fsz/2.
Ajánlat érkezett: (post/email) 2026. január 26. napján 12 óra 29 perckor
Ajánlati ár: 270. 000,-Ft + 27% ÁFA (72. 900,- Ft)
mindösszesen: **342. 900,- Ft**

Az általam felkért 3 tagú Bíráló Bizottság 2026. január 29-én véleményezte a beérkezett ajánlatokat.

Megállapítható, hogy az ajánlatok megfelelnek az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak.

Ezt figyelembe véve, a Bíráló Bizottság javaslatának megfelelően javaslom, hogy a Bizottság által támogatásra javasolt, a legkedvezőbb ajánlattevő Kontroll-Builder Kft.-t bízzuk meg a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatokkal.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatnak megfelelően döntsön a nyertes ajánlattevő kiválasztásáról.

Andornaktálya, 2026. január 29.

Debreceni Róbert
polgármester

..... /2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című pályázati kiírás keretében tervezési és költségbeadási feladatok ellátása kapcsán indított versenyztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbeadási feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, a **Kontroll-Builder Kft.** (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26.) **ajánlatát nettó 238. 000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 302. 260,-Ft (Háromszázkettőezer-kettőszázhatvan forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

4. Kontroll-Builder Kft. (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26.)
5. Debreceni Róbert polgármester
6. Irattár

Debreceni Róbert polgármester

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Hozzászólás nem volt, ezért kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2026/ÖTIK kódszámú „Polgármesteri Hivatal felújítása Andornaktályán” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbeadási feladatok ellátására vonatkozó versenyztetési eljárás nyertes ajánlattevőjének megbízásáról szóló határozati javaslatot, az jelezze kézfelemeléssel.

Megállapította, hogy a testület tagjai a határozati javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták és a következő határozatot hozták:

6 /2026. (02. 02.) számú képviselő-testületi határozat

A Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra

benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című pályázati kiírás keretében tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán indított versenyeztetési eljárás nyerteséről való döntéséről

Andornaktálya Községi Önkormányzat képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Magyar Falu Program keretében 2026-ban meghirdetett „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című MFP-TKVI/2026 kódszámú pályázati kiírásra benyújtásra kerülő „Marinka-völgy rekonstrukciója” című projekt pályázati kiíráshoz kapcsolódó tervezési és költségbecslési feladatok ellátása kapcsán a legkedvezőbb ajánlattevő, a **Kontroll-Builder Kft.** (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26.) **ajánlatát nettó 238. 000,- Ft + 27 % ÁFA, azaz bruttó 302. 260,-Ft (Háromszázkettőezer-kettőszázhatvan forint)** áron az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A képviselő-testület megbízza Debreceni Róbert polgármestert a vállalkozási szerződés elkészítésével és aláírásával.

Andornaktálya, 2026. február 2.

Határozatról értesülnek:

1. Kontroll-Builder Kft. (székhelye: 3400 Mezőkövesd, Kiss I. utca 26.)
2. Debreceni Róbert polgármester
3. Irattár

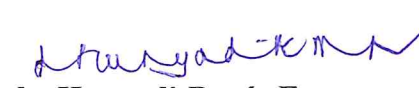
Debreceni Róbert polgármester

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás.

Több hozzászólás nem volt, ezért megköszönte mindenkinek a részvételt és az ülést bezárta.


Debreceni Róbert
polgármester




dr. Hunyadi-Buzás Emese
jegyző

