

KÉRELEM

adó- és értékbizonyítvány kiállításához

I. ADÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNYT IGÉNYLŐ ADATAI:

Neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja neve:

Adóazonosító jele/adószáma:

Lakóhelye/székhelye:

Tartózkodási helye:

(ha nem azonos a lakóhellyel)

Telefonszáma:

(Meghatalmazott eljárása esetén a meghatalmazó és a meghatalmazott adatai):

Meghatalmazó adatai:

Neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja neve:

Adóazonosító jele/adószáma:

Lakóhelye/székhelye:

Tartózkodási helye:

(ha nem azonos a lakóhellyel)

Telefonszáma:

Meghatalmazott adatai:

Neve:

Születési neve:

Születési helye és ideje:

Anyja neve:

Adóazonosító jele/adószáma:

Lakóhelye/székhelye:

Tartózkodási helye:
(ha nem azonos a lakóhellyel)

Telefonszáma:

II. INGATLAN ADATAI:

Helye: Andornaktálya

Helyrajzi száma:

Címe:

Tulajdoni lap szerinti megnevezése:

Területe:m²

III. ADÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY CÉLJA, FELHASZNÁLÁSI HELYE:

(Kérjük a megfelelőt jelölje be!)

- hagyatéki eljárás
- gyámügyi eljárás
- végrehajtási eljárás
- bírósági eljárás
- ajándékozási szerződés
- adás-vételi szerződés
- hitelfelvétel
- egyéb:

**IV. A KÖZIGAZGATÁSI HATÓSÁGI ILLETÉK FIZETÉSÉVEL
KAPCSOLATOS NYILATKOZAT**

- Az adó-és értékbizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIX. pontja alapján ***illetékköteles**.
 - A kérelem benyújtásakor Andornaktálya Községi Önkormányzat **Illetékbeszedési Számla (62800228-11026417)** javára a **4.000 Ft azaz Négyezer Forint** összegű illetéketévhó nappal megfizettem.
 - A kérelem benyújtásakor a **4.000 Ft azaz Négyezer Forint** összegű illetéket **illetékbélyegben.....évhó nappal megfizettem.**
- Az adó-és értékbizonyítvány kiállítása az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 33. §-a alapján ***illetékmentes**.

**A megfelelő részt kérjük jelölni!*

nyilatkozatot tevő aláírása

Andornaktálya, _____ év _____ hó _____ nap

kérelmező aláírása

1) *Az adó- és értékbizonyítvány kérelem mellékleteként benyújtandó az érintett ingatlan 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapja, illetve a szerződés másolata.*

TÁJÉKOZTATÁS AZ ADÓ-ÉS ÉRTÉKBIZONYÍTVÁNY KIÁLLÍTÁSÁVAL ÉS ILLETÉKFIZETÉSÉVEL KAPCSOLATBAN

Az **adó-és értékbizonyítvány kiállítása iránti kérelemhez csatolni szükséges** az ingatlan adás-vételi szerződésének másolati példányát, *nem személyes eljárás esetén meghatalmazást, valamint 3 hónapnál nem régebbi tulajdoni lapot.*

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 101. §-a alapján: „Az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzője által kiállított adó- és értékbizonyítvány tartalmazza az ingatlan és az ingatlanszerzők (tulajdonosok) adatait, az érték megállapításánál figyelembe vett tényezőket, továbbá az ingatlannak az adott időpontban fennálló forgalmi értékét. Az adó- és értékbizonyítvány kiállítására irányuló eljárásban az **ügyintézési határidő 8 nap.**”

”Az illetékekről szóló többször módosított 1990. évi XCIII. törvény mellékletének XIX. pontja alapján az adó- és értékbizonyítvány kiállítása **illetékköteles.** „Az adó- és értékbizonyítvány kiállítása iránti eljárás **4000 Ft azaz Négyezer Forint illeték** alá esik. Ha egy beadványban **több ingatlanra** vonatkozó adó- és értékbizonyítványt kérnek, az illetéket ezek számától függően, **külön-külön kell megfizetni.**”

A hivatkozott jogszabály azonban tételesen rögzíti azon eljárásokat, melyek esetében az adó- és értékbizonyítvány kiállítása **illetékmentes.** Ilyen többek között az *önálló bírósági végrehajtó végrehajtási eljárása, a tartással, gondozással, halálesettel kapcsolatos (hagyatéki) eljárások, valamint a gyámhatóság előtt kezdeményezett eljárás* is. Tehát az ilyen típusú eljárások esetében az adó-és értékbizonyítvány kiállításáért nem kell illetéket fizetni!

A kérelmezőnek a kérelem benyújtásával egyidejűleg kell hitelt érdemlően igazolnia, hogy az illetéktörvény 33. §-a szerint mely eljáráshoz kér illetékmentességet.